

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego, na rezerwację miejsc handlowych na targowisku "Mój Rynek" im. Janusza Adamiaka w Cegłowie przy Placu Anny Jagiellonki 24 A.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 7 lutego 2018 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Cegłów ul. Tadeusza Kościuszki 4, 05-319 Cegłów (sala konferencyjna).
 2. Przetarg będzie przeprowadzony w formie przetargu ustnego, przez Komisję Przetargową powołaną przez Wójta Gminy Cegłów.
 3. Członkowie komisji nie mogą brać udziału w przetargu.
 4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości :
200 zł netto plus obowiązujący podatek VAT za jeden boks o powierzchni 12 m² oznaczony symbolem na szkicu (A5) 1 szt.
100 zł netto plus obowiązujący podatek VAT za jeden stół zadaszony o wymiarach (3m x 1m) oznaczony symbolem na szkicu (B1 do B20) 20 szt.
60 zł netto plus obowiązujący podatek VAT za jedno miejsce na wolnej przestrzeni o wymiarach (3m x 5 m) oznaczone na szkicu (C1-C 4 i C6-C9) 8 szt.
na konto Gminy Cegłów
BS Mrozy o/Cegłów 46 9227 0004 0000 1238 2000 0510.
W tytule wadium należy podać wadium za cel.
 5. Przetarg prowadzi stała Komisja przetargowa w składzie powołanym zarządzeniem Wójta Gminy Cegłów.
 6. Rezerwujący oprócz czynszu będzie pokrywał pełne koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu, tj. za energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz stałych odpadów, opłatę targową.
 7. Licytacja rozpoczyna się od stawki podanej w ogłoszeniu.
 8. Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób, które wpłaciły wadium. Przed rozpoczęciem licytacji oferenci są zobowiązani przedstawić dowody wpłaty wadium, dowód tożsamości, a w przypadku uczestników nie będących osobami fizycznymi dokument stwierdzający prawo działania w imieniu uczestnika, osoby reprezentującej go licytacji.
 9. Wygrywa najwyższa oferta.
 10. Przetarg odbędzie się według następującej kolejności miejsc – miejsca będą licytowane pojedynczo :
 - 1) A5
 - 2) B1 do B20
 - 3) C1 do C4
 - 4) C6 do C9
- Postąpienie nie może być niższe niż:
- 1) dla miejsc A – 5,00 zł
 - 2) dla miejsc B – 5,00 zł
 - 3) dla miejsc C – 2,50 zł
11. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień,
 12. Uczestnik wygrywający przetarg to uczestnik, który zaoferował w licytacji najwyższą stawkę.
 13. Wadium zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jeżeli dana osoba nie wygrała przetargu oraz po podpisaniu umowy na rezerwację miejsca handlowego.

14. Jeżeli osoba ustalona jako rezerwująca miejsce handlowe nie stawi się w ustalonym terminie do zawarcia stosownej umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy wówczas wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
15. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu bez podania przyczyny.
16. W przypadku niezgłoszenia się uczestnika wygrywającego przetarg do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie przez organizatora przetargu Wójt Gminy Cegłów zawrze umowę z osobą, która zaoferowała kolejną najwyższą cenę.
17. Spośród istniejących stanowisk min 50% zarezerwowane jest do sprzedaży produktów rolno – spożywczych.
18. Modernizacja targowiska została wsparta ze środków PROW 2007-2013 w ramach działań „Mój Rynek” i obowiązują na nim zasady określone w tym programie.
19. Wójt Gminy Cegłów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.
20. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, podane do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.bip.ceglow.pl oraz na targowisku przy Pl. Anny Jagiellonki 24 A w Cegłowie.

